**Извещение о размещении проекта отчета об итогах государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Ярославской области, а также о порядке и сроках представления замечаний к проекту отчета**

Департамент имущественных и земельных отношений Ярославской области (далее – департамент) извещает о следующем.

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании принятого департаментом решения (приказ департамента от 19.04.2021 № 17-н «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Ярославской области») проведены работы по государственной кадастровой оценке всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Ярославской области, по состоянию на 01.01.2022.

В соответствии с Федеральным законом № 237-ФЗ проект отчета размещен в Фонде данных государственной кадастровой оценки (<http://195.161.118.19//fdgko/storage/739568/POD_Yaroslavskaya_obl.zip>)

Проект отчета также размещен на официальном сайте ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы»

 (https://www.yarregion.ru/depts/cko/Pages/Intermediate\_Otchet\_ZU\_2022.a spx).

В соответствии со статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы» принимает замечания к проекту отчета.

Дата размещения – 20.09.2022.

Последний день приема замечаний 19.10.2022.

Замечания к проекту отчета могут быть представлены любыми лицами.

Замечания к проекту отчета могут быть поданы следующими способами:

1. В форме электронного документа на электронный адрес: cko76@yarregion.ru.

2. Почтовым отправлением в адрес ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы»: 150054, г. Ярославль, ул. Чехова, дом 41 б.

3. При личном обращении в ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы» по адресу: г. Ярославль, ул. Чехова, дом 41 б (приемная).

Время приема: пн.-чт. с 08:30 до 17:30, пт. с 08:30 до 16:30, перерыв на обед 12:00-12:48.

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

 - фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

- кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости; - указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости

Рекомендуемые формы замечаний и декларации размещены на сайте ГБУ ЯО «Центр кадастровой оценки и рекламы» (<https://www.yarregion.ru/depts/cko/Pages/Zamechaniya.aspx>).

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона № 237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.